|  |
| --- |
| Příloha č.1 – Smlouva o dílo |

na akci:

# Akustické úpravy Coworkingového centra

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Název:** **Smíchovská střední průmyslová škola a gymnázium**

**Sídlo**: Preslova 72/25, Praha 5, 150 00

**Zastoupen**: Ing. Radko Sáblík, ředitel školy

**IČO**: 61386855

**DIČ**: CZ61386855

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

* ve věcech smluvních: Bc. Ilona Baroňová
* ve věcech technických: Patrik Seidl, David Řehořka, Bc. Ilona Baroňová

na straně jedné jako „**objednatel**“ a

**Zhotovitel:**

**Název/obchodní firma:** **Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.**

**Sídlo**: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

**Kontaktní místo**: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

**Zastoupen**: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

**IČO**: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

**Bankovní spojení**: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

**Číslo účtu:** Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

**Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):** Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

* ve věcech smluvních: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
* ve věcech technických: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

na straně druhé jako „**zhotovitel**“.

**I.**

**Preambule**

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na provedení díla s názvem „**Akustické úpravy Coworkingového centra**“(dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ** mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

**II.**

**Předmět smlouvy, dílo**

* 1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy**, dále jen **dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě, provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
  2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo a zaplatí za ně dohodnutou cenu.
  3. Dílem se rozumí zhotovení **dodávky a montáž akustického obkladu (pohltivé kazety z děrovaného plechu, lakované v odstínu RAL, velikost 700x1700(mm) na skryté konstrukci, tloušťka 100mm) a jevištního závěsu (samet v černé barvě)“ a dalších souvisejících prací dle přiloženého položkového rozpočtu v příloze č. 4 při dodržení postupů a materiálů uvedených v příloze č. 3 akustická studie.**
  4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek, prací, konstrukcí a dodávek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

1. **Výroba akustických panelů, odpovídající požadavků, uvedeným v Akustické studii (rozměr, tvar, barevné a materiálové provedení, způsob montáže na skrytou konstrukci, a jiné).**
2. doprava zařízení na místo plnění uvedené v této smlouvě, jeho vyložení, vybalení a kontrola za účasti objednatele,
3. úhrada daní, cel, poplatků spojených s dodávkou zařízení a licencí, pokud jsou k užívání zařízení nutné,
4. zajištění technických kontrol a zkoušek, řešení a odstraňování případných vad díla po dobu trvání záruky za jakost, tak jak vyplývá z této smlouvy a z platných obecně závazných právních předpisů nebo z pokynů výrobce předmětu plnění.
   1. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a Akustickou studií, kterou vypracovala společnost AVT Group a.s., sídlem V Lomech 2376/10a, 149 00 Praha 4, IČO 01691988, odpovědným projektantem RNDR. Hanou Šrámkovou, (dále jako „**dokumentace**“) a dále v souladu se zhotovitelem vyplněným položkovým rozpočtem (dále jen „**položkový rozpočet**“), které tvoří přílohy č. 3 a 4 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce.
   2. Položkový rozpočet je součástí této smlouvy o dílo.
   3. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
   4. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů, technologií, zařízení a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru objednatele, jsou – li tyto vykonávány.
   5. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
   6. všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení a dokončení díla,
   7. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
   8. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
   9. to, že na místo provádění díla (staveniště) mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců nebo jiných osob ve smluvním vztahu se zhotovitelem v širším slova smyslu vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a osoby k tomu oprávněné ze zákona nebo na jeho základě,
   10. bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,

**III.**

**Doba a místo plnění**

* 1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

**Termín plnění pro obě části je 8 týdnů od oboustranného podpisu smlouvy o dílo, odsouhlasení výkresové dokumentace (sestavy) akustického stěnového obkladu a vzorku sametu.**

Termínem provedení díla se rozumí řádné dokončení díla a jeho předání bez zjevných vad a nedodělků.

* 1. O předání staveniště – místa plnění zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem.
  2. Místem plnění díla je objekt Smíchovské střední průmyslové školy a gymnázia na adrese Preslova 72/25, konkrétněji Coworkingové centrum Next Zone nacházející se ve dvoře budovy.
  3. V případě, že při provádění díla nastanou nepředpokládané objektivní okolnosti, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiné újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen o tomto neprodleně písemně informovat objednatele a přerušit práce na díle. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o tom, že podmínky, pro které byly práce na díle přerušeny, již pominuly. Zhotovitel je povinen ihned po pominutí podmínek, pro které byly práce na díle přerušeny, započít opět s realizací díla. V případě, že dojde k přerušení prací na díle za splnění podmínek dle tohoto odstavce smlouvy, prodlužuje se automaticky přiměřeně termín provedení díla, maximálně však o dobu, po kterou objektivní okolnosti odůvodňovaly přerušení prací na díle. V případě přerušení prací dle tohoto odstavce smlouvy zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv zvýšení ceny díla či náhradu jakýchkoliv nákladů.

**IV.**

**Cena díla**

Cena za dílo činí:

**Cena bez DPH Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. Kč**

DPH Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. Kč

Cena včetně DPH Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. Kč

* 1. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako závazný a zhotovitel jeho závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou.
  2. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla.
  3. Sjednaná cena je platná až do termínu provedení díla sjednaného dle smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
  4. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH.
  5. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ, resp. Pravidel. Obecně platí, že práce, dodávky a služby neobsažené v položkovém rozpočtu musí být nejprve projednány a odsouhlaseny objednatelem, teprve potom realizovány.
  6. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

**V.**

**Platební podmínky a fakturace**

* 1. Cena díla bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných zhotovitelem postupně následujícím způsobem:

1. Zhotovitel bude oprávněn vyúčtovat první část ceny díla ve výši **60 %** sjednané ceny díla dle článku IV. odst. 4.1 této smlouvy daňovým dokladem (fakturou), poté, co byla tato Smlouva podepsána oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel bude oprávněn vyúčtovat druhou část ceny díla ve výši **40 %** sjednané ceny díla dle článku IV. odst. 4.1 této smlouvy daňovým dokladem (fakturou) po provedení díla a po předání dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání díla a bez vad a nedodělků, přičemž přílohou daňového dokladu (faktury) musí být kopie předávacího protokolu.
   1. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury objednateli.
   2. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů.
   3. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
3. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
4. budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
5. bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5. tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.

* 1. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
  2. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH a na základě méněprací a víceprací, pokud jsou tyto ve smlouvě připuštěny, sjednaných na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ, resp. Pravidel.
  3. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla.

**VI.**

**Předání a převzetí díla**

* 1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků bránících provedení díla dle této smlouvy a odstraněním všech vad a nedodělků. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení a dokončení díla dle této smlouvy.
  2. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol musí obsahovat prohlášení zhotovitele, že dílo objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo od zhotovitele přejímá.
  3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanovaného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
  4. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.
  5. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíšou obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

**VII.**

**Vlastnictví**

* 1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od počátku zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem.

**VIII.**

**Podmínky provádění díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
2. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděné stavbě. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
3. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepíše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
4. Osoba oprávněná jednat ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
5. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 4 dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
6. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případné zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
7. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. XIII. odst. 2 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště – místo provádění díla a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
9. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu či nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.

**IX.**

**Odpovědnost za vady, záruka**

* 1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
  2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce minimálně **5 let (hodnotící kritérium).**
  3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků.
  4. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
  5. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
  6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
  7. Nepřistoupí-li zhotovitel k započetí s odstraněním oznámené vady ani do 15ti dnů po obdržení oznámení vady učiněné objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
  8. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

**X.**

**Pojištění odpovědnosti za škodu**

* 1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za jakost pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě (zejména objednateli), a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 1.500.000,- Kč.
  2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
  3. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na majetku objednatele.
  4. Objednatel informuje zhotovitele o přítomnosti následujících pevně namontovaných zařízeních na místě provádění díla, která jsou citlivá na prach, nevhodné zacházení a poškození. Veškeré náklady za škody způsobené na těchto zařízeních během provádění díla nese zhotovitel.
* Video Wall 3x3 Samsung UD55E-B
  1. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
  2. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepíší smluvní strany zápis.

**XII.**

**Sankční ujednání**

1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního a řádného provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle odst. 6.5 smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za den prodlení.
5. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši 0,25 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
7. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
8. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
9. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

**XIII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je zejména, když:
3. Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla delším než 30 kalendářních dní.
4. Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
5. Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
6. Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
7. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 10 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
8. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

**XV.**

**Platnost, účinnost a ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Termín zahájení poskytovaní služeb a doba plnění smlouvy jsou podrobně popsány v čl. III. této smlouvy. Smlouva je řádně ukončena jejím splněním, tj. dnem, kdy bude objednatelem provedena úhrada za poskytnuté práce v souladu s čl. IV. této smlouvy. Tím není dotčena zejména existence práv a povinností smluvních strany vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za vady a poskytnutou záruku za jakost.
3. Tato smlouva též zaniká:
4. písemnou dohodou smluvních stran;
5. odstoupením dle čl. XIII. této smlouvy.

**XVI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „**nabídka zhotovitele**“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejich příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a na informační povinnost objednatele vůči poskytovateli dotace. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
6. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
9. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
11. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
12. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
13. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

**XVII.**

**Přílohy smlouvy**

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V …………. dne ……………………. V Místo. dne: Datum.

………………………………………………… …………………………………………………

za objednatele za zhotovitele

…………………………………………… ………………………………………………..